



Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Sammanträdesrum A, kl. 13:00-14:20		
Beslutande	Ledamöter Hans Jonsson (C), Ordförande Bengt Forssén (S), 1:e vice ordförande Claes Häggblom (KD) Tony Sundberg (SD)		
	Tjänstgörande ersättare Lena Westling (C) ersätter David Parhans (C)		
Övriga närvarande	Ersättare Erik Lindgren (S) David Persson (V)		
	Tjänstemän Mikael Östling, driftchef Joakim Larsson, projektledare Aefab §11 Anna Svedäng, sekreterare		
Justerare	Tony Sundberg		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset, 2024-03-12, kl 13:00		
Underskrifter		Paragrafer	§§ 10-18
	Sekreterare	Anna Svedäng	
	Ordförande	Hans Jonsson	
	Justerare	Tony Sundberg	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2024-03-05		
Datum då anslaget sätts upp	2024-03-13	Datum då anslaget tas ned	2024-04-04
Förvaringsplats för protokollet	Nämndsekreterarens kontor		
Underskrift	Anna Svedäng		

Samhällsbyggnadsnämnden

Ärendelista

§ 10	Dnr 2024/00037 Godkännande av dagordning	3
§ 11	Dnr 2024/00198 Presentation av AEFABs projektledare	4
§ 12	Dnr 2024/00158 Årsredovisning 2023	6
§ 13	Dnr 2024/00156 Budget och verksamhetsplan 2025-2027, äskande av kostnads-och volymökningar	7
§ 14	Dnr 2024/00157 Investeringsplan 2025-2029	8
§ 15	Dnr 2024/00067 Information från förvaltningen	10
§ 16	Dnr 2024/00020 Internkontrollplan 2024	11
§ 17	Dnr 2023/01185 Meddelanden 2024	12
§ 18	Dnr 2023/01213 Delegationsbeslut 2024	13



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 10

Dnr 2024/00037

Godkännande av dagordning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner dagordningen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 11

Dnr 2024/00198

Presentation av AEFABs projektledare

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Att tacka för informationen.
2. Att David Persson (V) får tillåtelse att lämna ett särskilt yttrande.

Protokollsanteckning

David Persson (V) begär att få lämna ett särskilt yttrande på denna punkt.

Sammanfattning av ärendet

Aefabs nya projektledare Joakim Larsson är inbjuden till nämnden för att presentera sig. Han berättar om sin yrkesbakgrund och presenterar sitt nuvarande uppdrag som går ut på att jobba övergripande med projektledning av investeringar inom kommunkoncernen.

Särskilt yttrande

Särskilt yttrande från David Persson (V):

Samhällsbyggnadsnämnden är en ny nämnd efter valet 2022. Ansvarsområden är bland annat underhåll och investeringar i gator och fastigheter i Ovanåkers kommun.

Vid samhällsbyggnadsnämndens första sammanträde efter bildandet ställde jag, Vänsterpartiets ersättare i nämnden, en fråga om vilka fastigheter som ingår i nämndens ansvarsområden. Svaret från ordföranden var svävande och det såg ut att finnas ett behov av klarläggande i frågan. Över ett år efter bildandet av nämnden så är svaret lika svävande.

Ordföranden i samhällsbyggnadsnämnden påstår att vissa fastigheter och byggnader har övergått ansvarsmässigt från kultur- och fritidsnämnden till samhällsbyggnadsnämnden. Det verkar dock ytterst oklart vilka dessa är och om det finns ett beslut på det.

Vid en fråga från Vänsterpartiet på kommunfullmäktige 2024-02-26 var beskedet att Hembygdsgården Mårtens ingår i samhällsbyggnadsnämndens ansvar. Det

Samhällsbyggnadsnämnden

dementerades dagen efter via mail till Vänsterpartiets ledamot i kommunfullmäktige, Susan K Persson.

Vänsterpartiet anser att det omgående ska upprättas en lista över vilka fastigheter eller byggnader som ligger under samhällsbyggnadsnämndens ansvar. I ansvaret finns exempel på fritidsfastigheter såsom golfbanan i Rösaberg med tillhörande byggnader. Ingår då hela fastigheten med golfbanan i nämndens ansvar? Ingår samtliga byggnader som står på samma fastighet?

Okklarheter över huruvida Hembygdsgården Mårtens ingår i samhällsbyggnadsnämndens ansvar eller inte bör förtydligas och även redovisas på kommande kommunfullmäktigesammanträde.

Alla dessa otydligheter och frågetecken bör redas ut och en lämplig metod är att upprätta en lista över dessa fastigheter och byggnader. En anledning till detta är att fastighetsägaransvaret är tydligt och stort. I fall där arbeten utförs på en byggnad är det viktigt att klargöra vem som har arbetsmiljöansvaret för byggnaden. Arbetsmiljöansvaret är inte minst viktigt för de anläggningar som har föreningsdrift. En annan anledning är att underhåll och investeringar ska budgeteras inom rätt nämnd och utföras av densamma annars riskeras underfinansiering och därefter förfall av byggnader.

*David Persson, Vänsterpartiet
Ersättare i samhällsbyggnadsnämnden*

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 12

Dnr 2024/00158

Årsredovisning 2023

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Att godkänna upprättat årsbokslut avseende 2023 års verksamhet inom Samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområde.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden gör ett resultat på -34 305 tkr, vilket ger ett underskott mot budget med 2 930 tkr.

Nya tjänster (Teknisk chef, driftchef, nämndsekreterare) på grund av omorganisation hade inte finansiering i budget 2023 vilket blev underskott på Samhällsbyggnadsnämnd samt gata/park.

Färdtjänsten gjorde ett underskott mot budget.

För fastighetsenheten högre kostnader för administration och fastighetskötsel och högre elkostnader bl.a. på grund av att viss kostnad för december 2022 finns med här.

För gatuenheten en högre kostnad än budget för vinterväghållningen, en högre elkostnad för gatubelysningen på grund av att viss kostnad för december 2022 finns med i år, även en högre kostnad än budget för underhållet av gatubelysningen som gjorde att drift och underhåll av gator fick delvis kompensera det underskottet.

Parkenheten har mindre avvikelser över budget på många poster på grund av högre kostnader.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-02-29

Årsbokslut 2023 Samhällsbyggnadsnämnden

Bilaga årsbokslut helår 2023

Skickas till

Ekonomiavdelningen

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 13

Dnr 2024/00156

Budget och verksamhetsplan 2025-2027, äskande av kostnads-och volymökningar

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

1. Begära 1 303 tkr i kostnadsökningar som avser ökade kostnader av entreprenadavtal, förvaltningsavtal fastigheter, el samt någon mindre post.
2. Äska totalt 271 tkr för att lägga handläggningen av färdtjänst och riksfärdtjänst hos serviceresor på X-trafik.

Sammanfattning av ärendet

I enlighet med kommunens budgetprocess ska Samhällsbyggnadsnämnden inkomma med begäran om kostnadsökningar och äskanden/volymförändringar inför planeringsperioden 2025-2027.

Kostnadsökningar som begärs avser entreprenadavtal (broar, gator, gång och cykelvägar, grönyteskötsel), förvaltningsavtal fastigheter, el samt någon mindre post.

Äskanden/Volymförändring avser:

* 271 tkr Anlita Region Gävleborg för handläggningen av färdtjänst- och riksfärdtjänst hanteringen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-02-29

Budget och verksamhetsplan 2024-2026: Planeringsförutsättningar Sbn

Skickas till

Kommunstyrelsen

§ 14

Dnr 2024/00157

Investeringsplan 2025-2029

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Att begära investeringsmedel i enlighet med bifogad investeringsplan för 2025-2029.
2. Att en punkt om investering på parkdelen Forsparken i Alfta lämnas till budgetberedningen för vidare behandling.

Förslag till beslut under sammanträdet

Bengt Forssén (S) gör följande tilläggsyrkande:

Att en punkt om investering på parkdelen Forsparken i Alfta lämnas till budgetberedningen för vidare behandling.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande frågar om samhällsbyggnadsnämnden antar eller avslår tilläggsyrkandet från Bengt Forssén (S) och finner att det antas.

Sammanfattning av ärendet

I enlighet med kommunens investeringsprocess ska Samhällsbyggnadsnämnden inkomma med begäran om investeringsäskanden inför planeringsperioden 2025-2029. En större skillnad jämfört med tidigare år är att det budgeterats ett större årligt belopp för ospecificerade investeringar i fastigheter. Investeringsplan för perioden 2025-2029 uppgår till totalt 105,42 miljoner kronor. Investeringarna är fördelade enligt följande:

Fastigheter: 47,5 mnkr

Offentliga lokaler: 47,5 mnkr varav 7,72 mnkr funnits i investeringsplan sedan tidigare och resterande är nya medel. Investeringsobjekten är följande:

- * Viksjöfors skola, Golv i kök och matsal: 280 tkr år 2027
- * Runemo skola, nytt tak : 4 000 tkr år 2026
- * Ventilation utbyte av styrenheter: 1 000 tkr år 2025
- * Utbyte belysning: 1 500 tkr år 2025
- * Ospecifierade investeringar i fastigheter: 39 320 tkr varav 6 000 tkr år 2025, 5 100 tkr år 2026, 9 220 tkr år 2027, 9 500 tkr år 2028 och 9 500 tkr år 2029 (nytt år 2029)

Samhällsbyggnadsnämnden

Fritidsanläggningar: 15,39 mnkr

Kommunal drift:

- * UV-ljus för vattenrening, Alfta sim och sporthall: 120 tkr år 2025
- * Renovering entré Alfta sporthall: 750 tkr år 2025
- * Ny vikvägg i sporthallen Celsius: 6 500 tkr
- * Ombyggnation taket i simhallen Celsius: 6 000 tkr år 2025
- * Inköp av bassängdukar till simbassängerna Celsius: 620 tkr år 2025
- * Bygga om entrén sim och sporthallen Celsius: 1 400 tkr

Infrastruktur: 42,53 mnkr

Gator och cykelvägar: 29,5 mnkr varav 23,5 mnkr funnits i investeringsplan sedan tidigare och resterande är nya medel. Investeringsobjekten är följande:

- * Gator gång och cykelvägar: 29 500 tkr varav 5 500 tkr år 2025 och 6 000 tkr per år 2026-2029 (nytt år 2029)

Broar: 0,4 mnkr varav 0,4 mnkr funnits i investeringsplan sedan tidigare,

- * Återinvestering broar 400 tkr år 2025

Gatubelysning: 7,5 mnkr varav 7,5 mnkr funnits i investeringsplan sedan tidigare.

- * Återinvestering gatubelysning: 7 500 tkr varav 2,5 mnkr årligen 2025-2027

Övrig infrastruktur: 5,13 mnkr varav 3,38 mnkr funnits i investeringsplan sedan tidigare. Investeringsobjekten är följande:

- * Förnyelse centrummiljön Alfta 2500 tkr år 2025
- * Förnyelse centrummiljön Edsbyn 880 tkr år 2025
- * Sorteringsmoduler för avfall 180 tkr år 2025, 210 tkr år 2026, 160 tkr år 2027
- * Förnyelse och tillgänglighetsanpassning av lekutrustning 450 tkr år 2025, 450 tkr år 2026, 300 tkr år 2027

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-02-29

Investeringsplan 2025-2029 Samhällsbyggnadsnämnden

Skickas till

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 15

Dnr 2024/00067

Information från förvaltningen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Att tacka för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Mikael Östling redogör för följande:

- Antal snöplogsrundor och sandningsrundor under vintern samt en jämförelse med tidigare år.
- Biosfärsenheten har inom ramen för ett vattenprojekt låtit en konsult ta fram ett förslag på hur man kan förbättra vattenkvaliteten i Öjebäcken genom dammar i parken. Det finns ett intresse hos Biosfärsenheten att tillsammans med gatu- och parkavdelningen genomföra en dag för medborgardialog gällande Öjeparken och i längden ta fram en helhetsplan för Öjeparken.
- Vilka gatuarbeten som planeras att utföras under året.
- I Viksjöfors pågår ett arbete med en ny lekplats. Placering för den nya lekplatsen är ännu inte bestämd.
- Förvaltningen jobbar på att få fram med uppgifter angående Viksjöforsbalettens förslag om att bygga ut läktarplatser i Viksjöforsskolans gymnastiksal.

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 16

Dnr 2024/00020

Internkontrollplan 2024

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar Internkontrollplan 2024
Samhällsbyggnadsnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Den interna kontrollen syftar till att säkerställa att styrelser och nämnder upprätthåller en tillfredsställande intern kontroll, d.v.s. att de med en rimlig grad av säkerhet ska säkerställa att följande övergripande mål uppfylls:

- Ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet
- Tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten
- Efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter, riktlinjer, anvisningar mm

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-03-01

Internkontrollplan 2024 - Samhällsbyggnadsnämnden

Skickas till

Ekonomiavdelningen



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 17

Dnr 2023/01185

Meddelanden 2024

Det fanns inga meddelanden att redovisa.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 18

Dnr 2023/01213

Delegationsbeslut 2024

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Att förklara sig informerad.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt delegationsordningen antagen av nämnden den 10 maj 2023. Delegationsbeslut ska anmälas/redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Beslutsunderlag

Anmälda delegationsbeslut Samhällsbyggnadsnämnden 2024-03-05